

BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)



KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

TAKAI AP

20.03.02.05.1.01032

BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK : **MILIK** No. **01032**

PROPINSI : **SULAWESI SELATAN**

KABUPATEN / KOTA : **TAKALAR**

KECAMATAN : **MANGARABOMBANG**

DESA/ ~~KELURAHAN~~ : **LENGKESE**

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / ~~KOTA~~

TAKALAR

DAFTAR ISIAN 307 / 2006

No.

DAFTAR ISIAN 208 / 2006

No.

2	0	.	0	3	.	0	2	.	0	5	.	1	.	0	1	0	3	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK : MILIK No. : 01032 Desa / Kel. : Lengkese Tgl. berakhirnya hak :	f) NAMA PEMEGANG HAK ABDUL RAJAB NASSA Tanggal lahir / akta pendirian 31121968
b) NIB 20.03.02.05.00959 Letak Tanah Dusun Bonto Baddo	
c) ASAL HAK 1. Konversi 2. Pemberian hak 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang	g) PEMBUKUAN <u>Takalar, Tgl. 27 - 11 - 2006</u> An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Takalar Ketua Panitia Ajudikasi ttd
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. 24 - 11 - 2006 No. 06 / 05 / 2006 2. Surat Keputusan Tgl. — No. — 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. — No. —	h) PENERBITAN SERTIPIKAT <u>Takalar, Tgl. 27 - 11 - 2006</u> An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Takalar Ketua Panitia Ajudikasi AKHYAR LAHEDE, SH NIP 010 196 585
e) SURAT UKUR Tgl. 16 - 09 - 2006 No. 00616 / Lengkese / 2006 Luas. 1133 M² (Seribu seratus tiga puluh tiga meter persegi)	AKHYAR LAHEDE, SH NIP 010 196 585
i) PENUNJUK Bekas Tanah Milik Indonesia Persil No. 21 ,Kohir No. Cl, Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah Tanggal 25 Juli 2006 diketahui SYAMSUDDIN Kepala Desa Lengkese	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan, Tanggal pendaftaran, No. Daftar isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
PEWARISAN Berdasarkan Surat Keterangan Warisan Nomor 110/03/MB/III/2023 Tanggal 13/03/2023 Yang Dibuat Oleh SUDIRMAN, S.Sos Selaku Pejabat Pemerintah.	DI 208 No 3481 MUH. LIRA DI 307 No 4128 01/07/1979 Tgl 11-04-2023	 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Takalar ACHMAD, S.ST.M.H. NIP. 19790209 199903 1 003
JUAL BELI Berdasarkan Akta Jual Beli Nomor 191/2023 Tanggal 19/05/2023 Yang Dibuat Oleh Aryani Fauziah Selaku PPAT.	DI 208 No 3427 LIFUUS DI 307 No 6036 30/12/1989 Tgl. 08-06-2023	 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Takalar Achmad, S.ST.M.H. NIP. 19791126 199903 1 002

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan, Tanggal pendaftaran, No. Daftar isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
		

2	0	•	0	3	•	0	2	•	0	5	•	1	•	0	1	0	3	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

NIB : 20.03.02.05.00959

SURAT UKUR

Nomor : 00616 / Lengkese / 2006

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Sulawesi Selatan

Kabupaten / ~~Kota~~ : Takalar

Kecamatan : Mangarabombang

Desa / ~~Kelurahan~~ : Lengkese

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 50.2-46.103-04-1

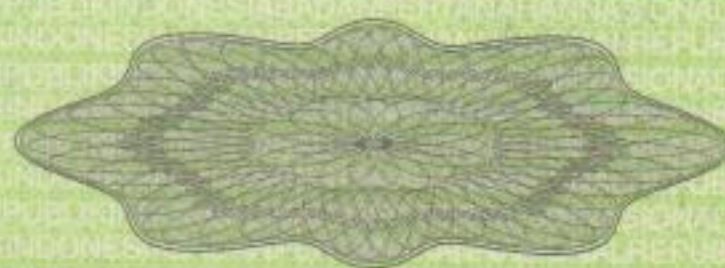
Lembar : Kotak : C1

Keadaan Tanah : Sebidang tanah persawahan

Tanda-tanda batas : Telah terpasang sesuai dengan PMNA/KA.BPN No.3 Tahun 1997

Luas : 1133 M² (Seribu seratus tiga puluh tiga meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjuk oleh : Abd. Rajab Nassa



NIB. 00959



SCAN QR CODE

SKALA 1 : 500



PENJELASAN : _____ batas tanah ini



PELAYANAN CEK PLOT BIDANG TANAH
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN TAKALAR



SCAN DI SINI

IDENTITAS PEMOHON

Nama : LAWIA DG PUJI
Tempat/Tgl Lahir :
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : LENGKESE
No. KTP : 7307052507850003

IDENTITAS PEMBERI KUASA

Nama : ABDUL RAJAB NASSA
Tempat/Tgl Lahir :
Pekerjaan :
Alamat :
No. KTP :

STATUS BIDANG TANAH

Nomor Hak : M.01032
Nomor Surat Ukur : 00616/2006
N I B : 00959
Luas (m²) : 1133
Penggunaan/Peruntukan : Sawah

LETAK BIDANG TANAH

Provinsi : Sulawesi Selatan
Kabupaten : Takalar
Kecamatan : Mangarabombang
Kelurahan/Desa : Lengkesa
Jalan :
Koordinat [TM3°] : X: 306710
Y: 894029

Nomor Lembar Peta

: 50.2-46.103-04-1

PLOTTING BIDANG TANAH

Komputerisasi Kegiatan Pertanahan



PERNYATAAN

1. Pelayanan Cek Plot Bidang Tanah ini bukan Tanda Bukti Hak/ Pemilikan;
2. Lokasi dan Penggunaan Tanah berdasarkan informasi dari pemohon yang ditunjukkan kepada petugas Kantor Pertanahan Kabupaten Takalar dilandasi dengan itikad baik dan tidak mengambil Hak/Kepunyaan siapapun;
3. Lokasi yang ditunjukkan akan dipelihara Tanda Batasnya dengan memperhatikan kepemilikan pihak yang berbatasan;
4. Plotting Bidang Tanah merupakan hasil deliniasi sesuai penunjukan pemohon baik pada peta digital maupun kenampakan fisik dilapangan;
5. Sampai saat dilaksanakan Cek Plot Bidang Tanah (Pemetaan) pada Peta Pendaftaran Geo KKP terhadap bidang tanah yang dimohonkan oleh pemohon/pemegang Hak, tidak terdapat bidang tanah yang terpetakan (tidak overlap);
6. Pemohon menjamin sepenuhnya bahwa tanah yang dimiliki dan tunjukkan benar dikuasai serta tidak dalam sengketa;
7. Pemohon bertanggungjawab baik secara pidana maupun perdata tanpa melibatkan pihak lain, atas segala permasalahan dan/atau resiko hukum yang mungkin terjadi dikemudian hari, apabila terjadi kesalahan penunjukan oleh pemohon mengenai letak lokasi dalam pelayanan ini;
8. Apabila terdapat kekeliruan dikemudian hari, maka akan diadakan perbaikan sebagaimana mestinya.

Takalar,
Yang membuat pernyataan,

LAWIA DG PUJI

No. Telp :

12/03/2023
Mengetahui,

Koor. Sub Pengukuran dan Pemetaan Dasar
dan Tematik

AJI SYARIFAH DWI NURHAYATI, S.T
NIP. 199005022012122001

Nomor/Tanggal	Petugas	Nama
CP.351/2023 14-03-2023	Cek Peta dan Pemetaan Pencetakan	RIDHA TAUFIQ RAFIKA SUCIANTI RACHMAN

CATATAN :